

ירושלים, י"ג בחשוון תשע"ט
22 באוקטובר 2018
סימוכין 2018102202073

פרוטוקול ועדה להסכמי שירותים מיום 14.10.2018

בקשה להתקשרות במיזם משותף עם עמותת פעמונים – הדרכה כלכלית לזוכי פרויקט במחיר למשתכן

הובא לדיון ע"י שרית הוכברג- מנהלת תחום בקרת שיווקים

ארגון פעמונים מפעיל מזה מספר שנים תכניות של חינוך פיננסי הכוללות הרצאות ומערכי לימוד, סדנאות קבוצתיות, וחברות הדרכה. בנוסף לכך מפעיל הארגון מערך גדול של מתנדבים, המעניקים ליווי אישי מתמשך, למשפחות ויחידים המעוניינים בהדרכה וביעוץ פיננסי וזקוקים לרכישת ידע והרגלים בתחום.

המערך הארגוני של פעמונים כולל כאלפיים ושמונה מאות מתנדבים בתפקידים שונים: מלווים פיננסיים של משפחות, מרצים ומנחי סדנאות, אנשי מקצוע בתחומים שונים, רכזים ומנהלים. במטרה פעמונים עובדים מנהלים המפעילים את כל המערך התפעולי, מחלקת הדרכה, ניהול מתנדבים, פיתוח תכניות, וכן הנהלת חשבונות וגיוס משאבים.

אגף שיווק מבקש לקיים מיזם משותף עם עמותת "פעמונים" במסגרתו יודרכו זוכי מחיר למשתכן בתחום התנהלות כלכלית נבונה בדגש על הוצאות רכישת הדירה, וזאת במסגרת כנסי הזוכים במחיר למשתכן.

אופן הביצוע- שילוב תכני העמותה בכנסי הזוכים במסלול מחיר למשתכן, מפגשים בהם מועבר מידע רלוונטי על תהליך בחירת הדירות ע"י היזם ונציגי משב"ש, אשר תספק ליווי והדרכה פיננסית חיונית על תהליך נכון של ניהול משק הבית בדגש על הליך רכישת הדירה בהיבט החינוך הפיננסי.

קהל היעד – זוכי פרויקט מחיר למשתכן.

המטרה- תכנון צעדיהם הכלכליים של הזוגות לאור יכולותיהם הכלכליות.

אגף השיווק מזהה כי במסגרת פרויקט "מחיר למשתכן" ישנה הזדמנות יוצאת דופן להגיע לאוכלוסיית היעד, זוגות צעירים. זאת, במסגרת צומת דרכים חשובה ובעלת השפעה רבה על חייהם הפיננסיים והיא רכישת דירה- העסקה הגדולה בחיי משק הבית.

בשנה הראשונה למיזם המשותף יועברו 70 הרצאות במסגרת כנסי הזוכים.

תקציב הפרויקט לשנת הפעילות הראשונה

רכז פרויקט בחצי משרה למשך שנה לריכוז הפרויקט והקשר עם המשרדים, הקבלנים ואנשי המקצוע	93,600	רכז פרויקט
תיאום ההרצאות, ארגון חומרי עזר, תיאום הדרכות והשתלמויות	58,800	אדמיניסטרציה
פיתוח חומרי ההדרכה להרצאה כולל תיקוף והתייעצות עם אנשי מקצוע	35,000	פיתוח הדרכה
הכנת חומרי הדרכה ועזרים ולדפוס והדפסה בפועל	1,500	גרפיקה והדפסות
עלות מרצה, הכשרת מרצים, החזרי נסיעות, ביטול זמן	210,000	עלות ההרצאות
	398,900	סה"כ

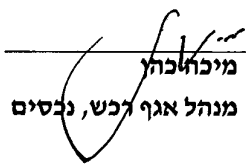
הפרויקט יפעל במודל של מיזם משותף במסגרתו 51% מהפרויקט ימומן על ידי ארגון פעמונים ממקורותיו לא ממשלתיים ו-49% ימומן על ידי משרד הבינוי והשיכון.

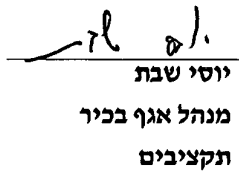
תקופת ההתקשרות הינה לתקופה של שנה ממועד חתימת מורשי החתימה של הצדדים על הסכם התקשרות.

לאור האמור, ובהתאם להוראת התכ"ם מספר 7.8.5 "התקשרות לביצוע מיזם משותף לפי תקנה 30(3) לתח"מ, לעומת הליך תמיכה" (להלן - "הוראת התכ"ם"), אגף השיווק מבקש את אישור הוועדה ביצוע מיזם משותף על-פי תקנה 30(3) לתקנות חובת המכרזים-תשנ"ג 1993. העלות הכוללת של המיזם הינה 398,000 ₪, כאשר 203,439 ₪ הינם במימון עמותת פעמונים והיתרה, בסך 195,461 ₪, תמומן על ידי המשרד, ומתקנה 29010215.

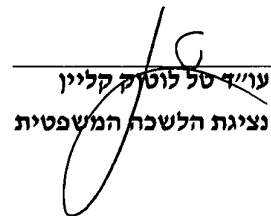
החלטה:

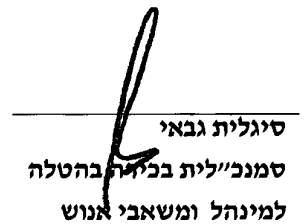
1. הוועדה מאשרת לבצע התקשרות במסגרת מיזם משותף עם עמותת פעמונים עבור הדרכה לחינוך כלכלי עבור זוכי פרוייקט מחיר למשתכן, באמצעות שילוב תכני העמותה בכנסי הזוכים במסלול מחיר למשתכן לתקופה של שנה ממועד חתימת מורשי החתימה של הצדדים על ההסכם ההתקשרות. היקף הכספי של המיזם המשותף הינו בסך כולל של 398,000 ₪, כאשר 203,439 ₪ הינם במימון עמותת פעמונים והיתרה, בסך 195,461 ₪, תמומן על ידי המשרד, ומתקנה 29010215.
2. ההתקשרות מאושרת בהתאם לתקנה 3(30) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 (להלן: "התקנות"). ההתקשרות מאושרת בכפוף לעמידה בתנאי תקנה 3(30) ובכפוף לבחינת קיומם של מיזמים נוספים כאמור בתקנה 3 לתקנות.
3. באחריות האגף ובליויי הלשכה המשפטית לערוך הסכם הכולל את תנאי ההתקשרות, התמורה הכספית, תנאי התשלום וכו'.


מיכאל אגן
מנהל אגף הכש, נכסים


יוסי שבת
מנהל אגף בכיר
תקציבים


ויקטוריה סלון
סגנית חשב


ע"ד טל לוטן קליין
נציגת הלשכה המשפטית


סיגלית גבאי
סמנכ"לית בכירה בהטלה
למינהל ומשאבי אנוש